

## GRADUAT EN ADMINISTRACIÓ I GESTIÓ IMMOBILIÀRIA. PLA D'ESTUDIS 1999

**Assignatura:** DRET FISCAL IMMOBILIARI I  
**Codi:** 16411105 **Crèdits:** 4.5  
**Tipus:** Obligatoria **Cicle:** 1r **Curs:** 1r **Quadrimestre:** 1r  
**Departament:** Dret  
**Professorat:**

---

### **Objetius generals :**

Dotar l'alumne dels recursos necessaris per tal que conegui el nostre sistema fiscal i pugui moure's en ell amb facilitat i rapidesa .

---

### **Criteris d'avaluació :**

Seguiment de les pràctiques realitzades al llarg del curs i superació de l'examen. L'alumne/a s'haurà d'examinar en el grup en què estigui matriculat (torn de matí o tarda).

---

### **Bibliografia bàsica :**

Martín Queralt, J.; Lozano Serrano, C.; Casado Ollero, G.; Tejerizo López, J. M. *Curso de Derecho Financiero y Tributario* . Ed. Tecnos.

Ferreiro Lapatza, J. J. [et al]. *Curso de Derecho Tributario* . Parte especial. Sistema tributario: Los tributos en particular. Madrid: Ed. Marcial Pons.

### **Bibliografia complementària :**

Albi Ibáñez, E.; García Ariznavarreta, J.L. *Sistema Fiscal Español*. Barcelona: Ariel.

Cayón Galiardo, A. [et al]. *Los Impuestos en España*. Aranzadi.

García Añoveros, J. [et al]. *Manual del Sistema Tributario español* . Ed. Civitas.

Legislació:

Adicionalment, esdevé necessari l'ús de Lleis, Reglaments i d'altres Disposicions Legals reguladores dels tributs, degudament actualitzades. Pot fer-se servir qualsevol de les editorials presents al mercat, com Civitas, CISS i Aranzadi, entre d'altres.

## **Programa:**

### **I INTRODUCCIÓ**

1. Finançament de la despesa pública: els recursos tributaris
  - 1.1. El finançament públic; especial importància dels ingressos tributaris
  - 1.2. Principis constitucionals del dret tributari
  - 1.3. Els tributs: concepte i classes
  - 1.4. La relació jurídic-tributària. Fonts, principis i aplicació del dret tributari

### **II SISTEMA TRIBUTARI: CONCEPTE I ESTRUCTURA**

2. Concepte i estructura del sistema tributari
  - 2.1. Noció de sistema tributari
  - 2.2. L'estructura del sistema tributari espanyol
    - 2.2.1. El sistema tributari estatal. Imposició directa. Imposició indirecta
    - 2.2.2. El sistema tributari de les Comunitats Autòniques: competències normatives
    - 2.2.3. El sistema tributari de les Corporacions Locals

### **III OBLIGACIONS FORMALS**

3. Obligacions formals específiques dels agents econòmics
  - 3.1. Declaracions censals. El número d'identificació fiscal
  - 3.2. Les obligacions comptables
  - 3.3. L'obligació de facturar
  - 3.4. Obligacions d'efectuar retencions i pagaments fraccionats
  - 3.5. La declaració d'operacions amb tercers

### **IV ELS PROCEDIMENTS TRIBUTARIS**

4. La gestió dels tributs
  - 4.1. El procediment de gestió tributària

- 4.2. La declaració, la liquidació i la seva notificació
- 4.3. La prova als procediments tributaris
- 4.4. La consulta tributària
- 4.5. La informació tributària i l'obtenció de tercers
- 5. La comprovació dels tributs
  - 5.1. Les comprovacions tributàries
  - 5.2. La inspecció dels tributs. El procediment d'inspecció
- 6. La recaptació dels tributs
  - 6.1. La funció recaptatòria
  - 6.2. El pagament voluntari
  - 6.3. La demora al pagament, recàrrecs i interessos de demora
  - 6.4. Ajornament del pagament
  - 6.5. El procediment de constrenyiment
- 7. Infraccions i sancions tributàries
  - 7.1. Les infraccions tributàries, la sanció tributària i el procediment sancionador
  - 7.2. Delictes contra la Hisenda Pública
- 8. La revisió dels actes tributaris
  - 8.1. La revisió d'ofici
  - 8.2. El recurs de reposició, la via econòmic-administrativa i les vies judicials