

GRADUAT EN ADMINISTRACIÓ I GESTIÓ IMMOBILIÀRIA.PLA D'ESTUDIS 1999

Assignatura: **SISTEMES DE CONSTRUCCIÓ**

Codi: 16411109 Crèdits: **4.5**

Tipus: **Obligatòria** Cicle: **1r** Curs: **1r** Quadrimestre: **2n**

Professorat:

Programa:

1-REQUERIMENTS D'UN EDIFICI. EXIGÈNCIES.

Exigències administratives.-Documentació i regulació d'un edifici.

Exigències sociològiques.-Programa, habitabilitat, higiene i accessibilitat.

Exigències de seguretat.-Estabilitat i seguretat.

Exigències acústiques.-Aïllament acústic.

Exigències higrotèrmiques.-Aïllament tèrmic i estanquitat.

Exigències de durabilitat.-El manteniment.

Exigències mediambientals.- Els residus i el reciclatge de materials.

2-ELEMENTS D'UN EDIFICI.

Elements que el componen: Segons ubicació i segons subsistemes.

3-L'ESTRUCTURA I.

Introducció a l'estructura: Esforços i materials

4-L'ESTRUCTURA II

Tipus d'estructures: Els murs portants i els pòrtics.Materials.

5-ELS SOSTRES

Els sostres. In situ i industrialitzats.- Tipologia i anàlisi de les diverses solucions.

6-ELS FONAMENTS.

Els fonaments i els murs de contenció. Característiques dels terrenys -Tipologia i anàlisi de les diverses solucions.

7-ELS TANCAMENTS EXTERIORS VERTICALS.

Les façanes i les fusteries exteriors: Proteccions tèrmiques, acústiques i contra la humitat. *Tipologia i anàlisi de les diverses solucions. Materials.*

8-ELS TANCAMENTS EXTERIORS HORIZONTALS .

Les cobertes. Inclínades i planes.

Claraboies i lluernaris. Tipologia i anàlisi de les diverses solucions. Materials.

9-ELS TANCAMENTS INTERIORS.

La compartimentació interior i les fusteries interiors. Condicions a complir. Tipologia i anàlisi de les diverses solucions. Materials.

10-ELS REVESTIMENTS.

Revestiments de sols. Els paviments. Tipologia i anàlisi de les diverses solucions. Materials.

Revestiments de paraments. Tipologia i anàlisi de les diverses solucions. Materials.

11-FONTANERIA I SANEJAMENT.

Fontaneria: aigua freda i aigua calenta sanitària

Sanejament: Desguassos i evacuació de residus.

Ventilacions: Naturals i forçades. Extracció de fums.

Principis generals i solucions habituals.

12-ELECTRICITAT I LES COMUNICACIONS.

Electricitat (Baixa Tensió) i l'enllumenat artificial.

Telecomunicacions, telefonia i audiovisuals.

Comunicacions verticals: Ascensors, muntacàrregues, escales i escales mecàniques.

Principis generals i solucions habituals.

13-GAS, CALEFACCIÓ I CONDICIONAMENT D'AIRE.

Gas: Natural, butà, propà.

Calefacció: per aigua i per aire.

Principis generals i solucions habituals.

14-PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.

Compartimentació, evacuació i senyalització.

Instal·lacions generals i locals de risc especial.

Instal·lacions de detecció, alarma i extinció d'incendis.

Instal·lacions d'enllumenat d'emergència

Principis generals i solucions habituals.

Bibliografia:

Les claus per construir l'arquitectura.

Josep Lluís Gonzalez, Albert Casals i Alejandro Falcones.

Ed. Gustau Gili.

Cómo funciona un edificio.

Edward Allen.

Ed. Gustau Gili.

Diccionari visual de la construcció.

Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Generalitat de Catalunya.